



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZAGREB  
ISPOSTAVA ČRNOMEREC  
Zagreb, Trg Francuske republike 15  
Klasa: 410-01/2018-01/679  
Ur.broj: 513-07-01-02-2018-02  
Zagreb, 23. listopada 2018. godine

48-51-1161/17

Prepisano	Polupisi
Sravnjeno	
Otpremij.	

Stečajna upraviteljica

dr.sc. Daša Panjaković Senjić

PREDMET: F.G.NEKRETNINE d.o.o.  
OIB: 36845630494  
- dostava podataka

Poštovana,

u svezi Vašeg zahtjeva zaprimljenog e-poštom 16.10. 2018. godine kojim ste tražili podatak o tržišnoj vrijednosti nekretnine i to nekretnine upisane u z.k.ul. 6485, k.o. Sestine, z.k.č. 1823/9 vinograd Hrastina u pov. 39 m2, što odgovara k.č. 3188/2, k.o. Mikulci, a sukladno Uputi Središnjeg ureda, Klasa: 410-01/11-01/2278, Ur.broj: 513-07-21-12/12-1 od 04.01.2012. godine i Klasa: 410-01/16-01/530, Ur.broj: 513-07-21-02/16-3 od 07.03.2016. godine, u nastavku odgovaramo:

Člancima 20. i 21. Zakona o porezu na promet nekretnina (N.N. broj: 115/16) propisano je da se podaci iz Evidencije prometa nekretnina, u kojoj su evidentirani podaci iz isprava o stjecanju prijavljenih nadležnoj ispostavi Porezne uprave, izdaju na zahtjev tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, sudova i drugih institucija, ako takva obveza proizlazi iz posebnog propisa.

Prema Zakonu o Poreznoj upravi (N.N. broj: 115/16), kojim su propisane zadaće Porezne uprave, ista nije nadležna utvrđivati vrijednost nekretnina.

Međutim, izveštujemo Vas da je uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave aplikativni podsustav „Uvid u prosječne cijene“ utvrđeno da je prosječna tržišna cijena građevinskog zemljišta površine od 0-1000 m2 na području k.o. Mikulci utvrđena u iznosu od 1.241,29 kn/m2.

Navedeni podaci temelje se isključivo na aplikativnim podacima iz baze podataka Informacijskog sustava Porezne uprave, prema broju usporednih podataka ( uzoraka ).

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. NASLOVU
2. PISMOHRANI

www.porezne-uprava.hr

